



CONSEJO DE LA MAGISTRATURA
PODER JUDICIAL DE LA NACIÓN

ADMINISTRACIÓN GENERAL

TOCF N°3 ROSARIO

CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS



Trabajos integrales para generar espacios para el funcionamiento del TOCF N°3 en el edificio de la calle Bv. Oroño 940.



► PROBLEMÁTICA

Desde su creación en 2010, el Tribunal Oral en lo Criminal Federal N°3 no contaba con espacios adecuados para funcionar.



► ASPECTOS A CONSIDERAR

- ✓ La obra debía ejecutarse **sin afectar el normal funcionamiento** del resto de las dependencias.



ANÁLISIS Y PLANIFICACIÓN

01

- Se llevó a cabo la construcción de oficinas, ya que el Tribunal Oral no contaba con espacios propios para su funcionamiento.
- Se proyectaron superficies mínimas de funcionamiento y se elaboró un pliego para su licitación.

OBRA

02

- Se construyó en terreno propio una superficie de 127m²
- Se desarrollaron oficinas distribuidas en dos niveles.
- Los espacios de planta baja fueron destinados a uso general, mientras que los de planta alta se asignaron a magistrados.
- Se instalaron sistemas de climatización en los ambientes y se completaron las instalaciones básicas necesarias.



► LOGROS OBTENIDOS

- ✓ Se incorporaron **oficinas propias** para el TOCF N°3 de Rosario, que se integran a las existentes.
- ✓ Se **liberó espacio** para el funcionamiento adecuado del TOCF N°2.
- ✓ Se otorgaron espacios seguros al TOCF N°3 a partir de la suma de **nuevos metros cuadrados** en terrenos propios.

► DATOS TÉCNICOS

¿DÓNDE SE REALIZÓ?

Bv. Oroño 940, Rosario, Santa Fe

¿QUÉ DEPENDENCIAS FUNCIONAN EN ESTE EDIFICIO?

Tribunal Oral en lo Criminal Federal N°3 de Rosario

¿A CARGO DE QUIÉN ESTUVO EL TRABAJO?

Proyecto y Dirección de obra: Subdirección de Obras

Supervisión de obra: Intendencia de la CFA Rosario

Dirección General de Infraestructura Judicial - Obras

Administración General

Consejo de la Magistratura

¿CUÁL FUE EL VALOR DEL CONTRATO?

\$195.854.300,00

¿CUÁNDO FINALIZÓ?

Agosto 2025

LICITACIÓN PRIVADA

DGIJ

DIRECCIÓN GENERAL
DE INFRAESTRUCTURA
JUDICIAL

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS